

令和5年度 第1回 池上地区まちづくり作戦会議

0. 開会・あいさつ
1. 総会
2. 報告事項
3. 今年度の活動について
4. ピクニックアンケートの結果報告
5. その他
6. 閉会・あいさつ



令和5年6月16日(金)

1. 総会



2. 報告事項



2. 報告事項



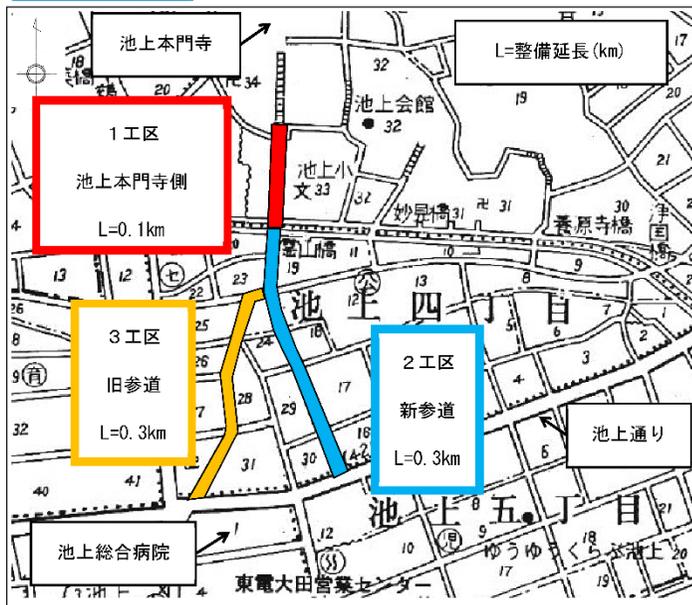
主要第23号線電線共同溝の整備計画（池上新参道） 概要資料

令和5年6月16日
大田区 都市基盤整備部 建設工事課
池上特別出張所3階

1. 整備概要

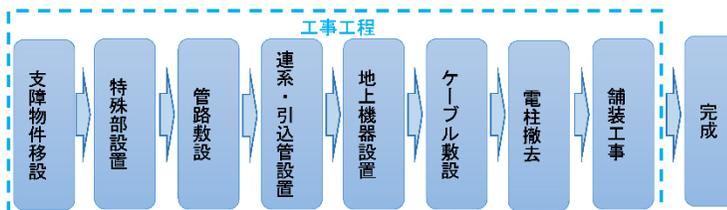
無電柱化事業は、「大田区無電柱化推進計画」に基づき、都市防災機能の強化、安全で快適な歩行空間の確保、良好な都市景観の創出を目的に整備を行うものです。2工区は「大田区無電柱化推進計画」の優先整備路線に選定されております。1工区、3工区は池上地区まちづくり協議会で景観整備の検討地区として旧参道や新参道が選定されており、区の無電柱化優先整備路線に選定された2工区につながる道路として令和4年度に無電柱化に関する検討を行っております。

2. 整備箇所図



3. 無電柱化スケジュール（案）

	令和				
	4年度	5年度	6年度	7年度	～
1工区	予備設計	詳細設計	道路設計	← 整備方針検討・調整 →	
2工区	予備設計	詳細設計	道路設計 支障移設	← 電線共同溝工事 →	
3工区	予備設計	← 整備方針検討・調整 →			



4. 設計条件の整理（現在の課題）

共通事項：既設企業者埋設管の支障移設が必要

- 1工区：地上機器設置箇所の確保（恒久的に設置可能な箇所）
- 2工区：街路樹（ナンキンハゼ）が無電柱化のための埋設管路に支障（歩道内に電線共同溝を整備する場合）⇒車道整備
- 3工区：地上機器設置箇所（恒久的に設置可能な箇所）と歩行者空間の確保

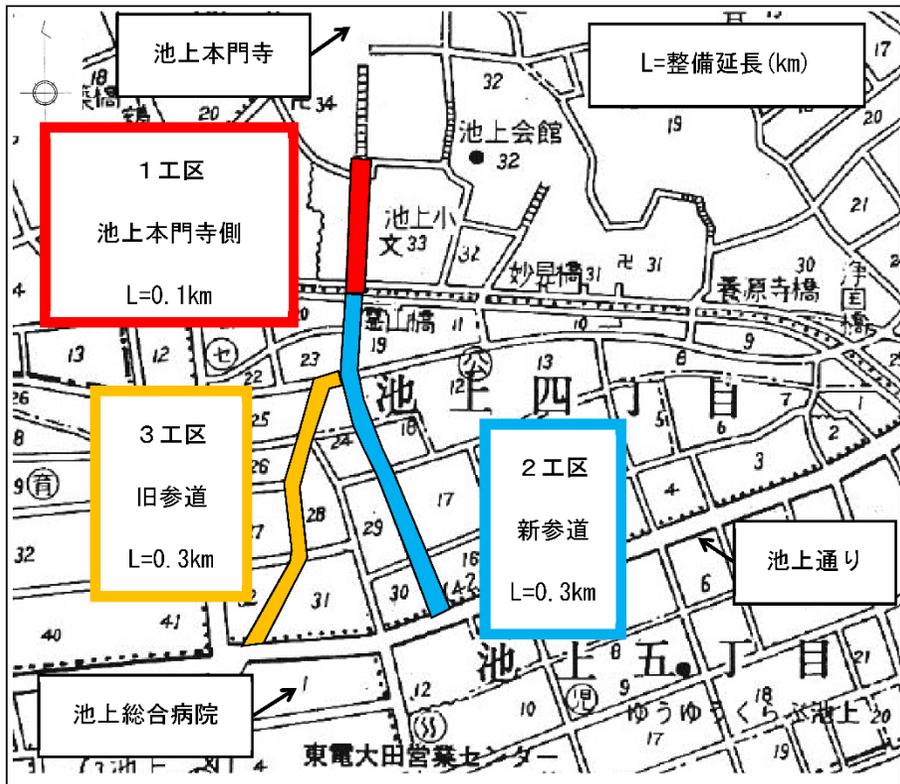


主要第23号線電線共同溝の整備計画（池上新参道） 概要資料

1. 整備概要

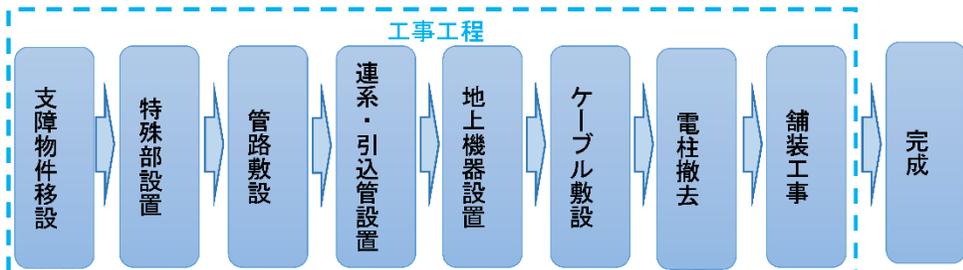
無電柱化事業は、「大田区無電柱化推進計画」に基づき、都市防災機能の強化、安全で快適な歩行空間の確保、良好な都市景観の創出を目的に整備を行うものです。2工区は「大田区無電柱化推進計画」の優先整備路線に選定されております。1工区、3工区は池上地区まちづくり協議会で景観整備の検討地区として旧参道や新参道が選定されており、区の無電柱化優先整備路線に選定された2工区につながる道路として令和4年度に無電柱化に関する検討を行っております。

2. 整備箇所図



3. 無電柱化スケジュール（案）

	令和				
	4年度	5年度	6年度	7年度	～
1工区	予備設計	詳細設計	道路設計	← 整備方針検討・調整 →	
2工区	予備設計	詳細設計	道路設計 支障移設	← 電線共同溝工事 →	
3工区	予備設計	← 整備方針検討・調整 →			



4. 設計条件の整理（現在の課題）

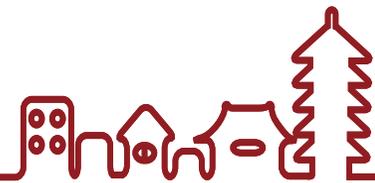
- 共通事項：既設企業者埋設管の支障移設が必要
- 1工区：地上機器設置箇所の確保（恒久的に設置可能な箇所）
 - 2工区：街路樹（ナンキンハゼ）が無電柱化のための埋設管路に支障（歩道内に電線共同溝を整備する場合）⇒車道整備
 - 3工区：地上機器設置箇所（恒久的に設置可能な箇所）と歩行者空間の確保



3. 今年度の活動について



3. 今年度の活動について



(1) 今年度の活動テーマ

1. ピクニックの検討・実施



2. 池上のブランディングの検討



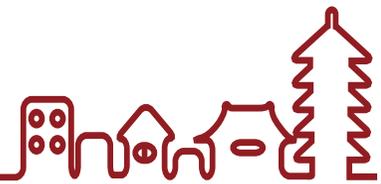
3. 補助43号線、新参道の景観等の
まちづくりに関する検討



4. 池上地区まちづくりガイドライン
の更新に向けた意見整理



3. 今年度の活動について



(2) 令和5年度の活動計画(案)

1. ピクニックの検討・実施

- ・昨年度延期となったプレピクニックを開催予定です。
- ・オリジナル製品やしつらえ方、池上らしい開催方法などは引き続き部会活動で検討します。



テイクアウト用あんみつ（浅野屋）



京名勝模様の蒔絵提重、女子美術大学蔵、江戸時代



黒漆塗鉄線蒔絵提重、鍋島報効会、江戸時代

たなご・くさびなどの魚に、黒煮のひじき・こんにゃく・椎たけ・昆布の煮染、外に烏賊魚の干もの、或は魚のさしみ、或はひたし物、醋粕の類、凡三重位にて
中川延良、『楽郊紀聞』（対馬・1764年頃の遊山の描写）

R2年度 太田浩史先生講演資料より



池上聴雨庵前

3. 今年度の活動について



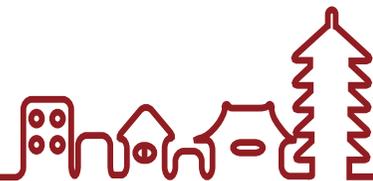
(2)令和5年度の活動計画(案)

2. 池上のブランディングの検討

- ・昨年度に引き続きブランディングを検討します。
- ・「池上」にどんなイメージを持ってもらいたいかという視点を加えて検討します。
- ・また、ブランドの共有の方法について検討します。



3. 今年度の活動について



(2)令和5年度の活動計画(案)

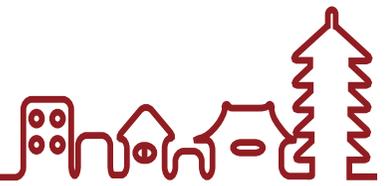
3. 補助43号線、新参道の景観等の まちづくりに関する検討

- ・補助43号線について、**広く住民を集めまちあるき**を行います。
- ・**新参道軸**における**無電柱化**や**景観**について区と連携し検討します。



昨年の街歩きの様子

3. 今年度の活動について



(2)令和5年度の活動計画(案)

4. 池上地区まちづくりガイドライン の更新に向けた意見整理

- ・来年度は5か年計画の最終年度です。
- ・平成30年に策定した池上地区まちづくりガイドラインの更新に向けて意見の整理を行います。

池上地区まちづくりガイドライン

H30.11 池上地区まちづくり協議会

い・け・が・みスタイル
ヒトとトキを彩る まち

目次

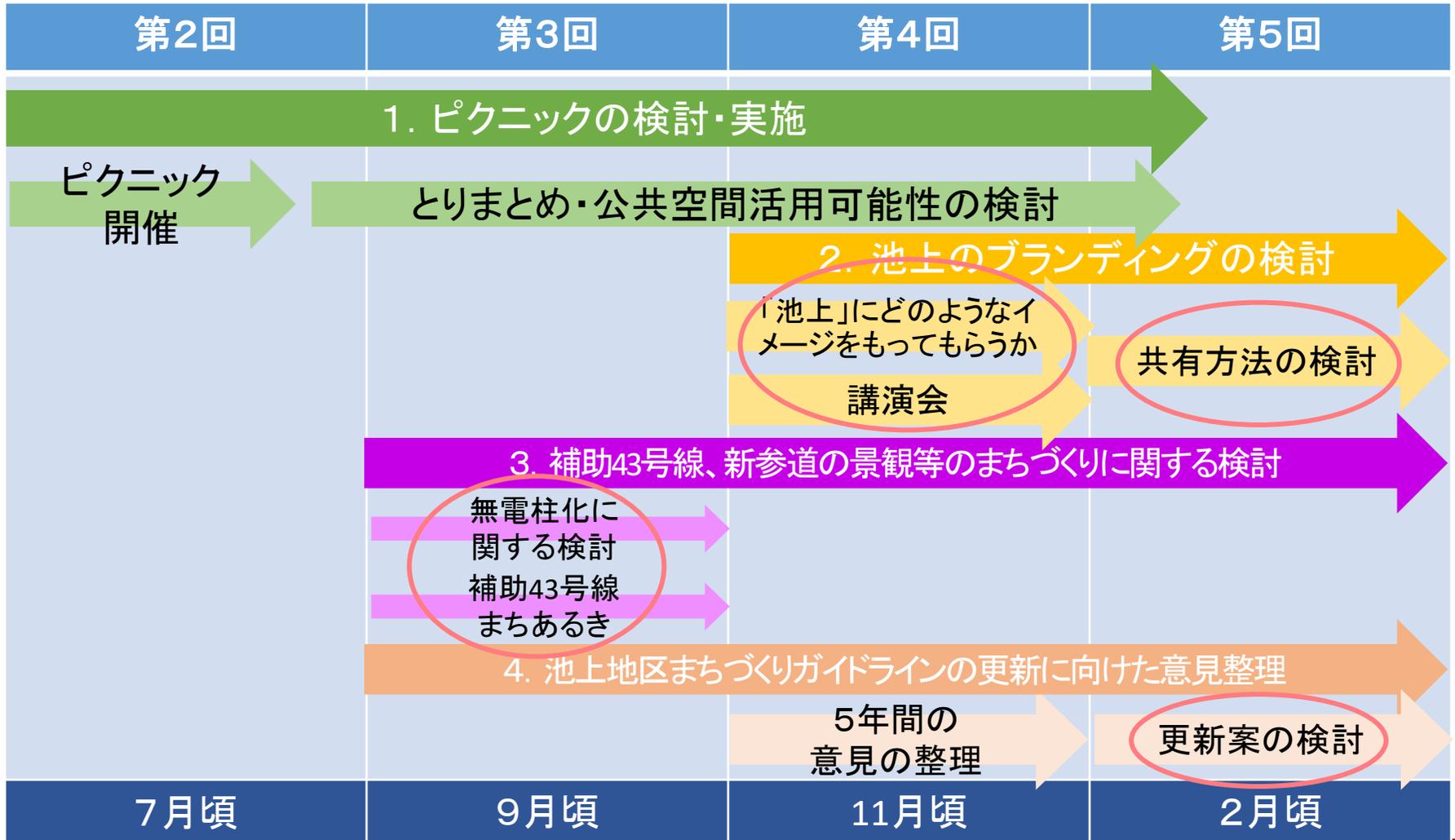
0. 池上地区まちづくりガイドラインの目的と全体構成	1
1. ガイドライン作成における前提条件	2
2. まちの特性	5
3. まちづくりのコンセプトと目標・方針	6
4. 目指すまちの概観	7
5. 軸と拠点のガイドライン	9
6. 軸別の具体的な方策や取り組みイメージ	12
7. 実現に向けた取り組み	15
資料編	16

3. 今年度の活動について



(3) スケジュール(案)

総会 & 第1回



4. ピクニックアンケート の結果報告



4. ピクニックアンケートの結果報告



(1) アンケートの概要

- ・ピクニック部会では公共空間を活用し、まちの人々の接点を育む社交場としてピクニックイベントの開催を目指しています。
- ・昨年度は池上らしいピクニックグッズ等のアイデアなどについてアンケートを実施しました。

池上地区まちづくり協議会 ピクニック部会

池上らしいピクニック道具やフードの検討アンケート

池上地区まちづくり協議会では、座り空間の実現化に向けて、公共空間における座り空間の常設設置方法を模索してきました。そのような中で、新型コロナウイルス感染症の流行からテラス営業や道路空間、公共空間の活用が高まっており、座り空間の設置のみならず、公共空間の使い方・楽しみ方を共有するため、「ピクニック」というツールを活用しまちづくりの実践を行っています。

この度、次年度以降のピクニック部会活動に向けて、池上らしいピクニック道具やフードの検討をすべく、関係者の皆さまのご意見を事前にお伺いし、今後の活動に活かしたいと考えています。お忙しいところ恐縮ですが、以下のアンケートにご回答の程、ご協力をお願いいたします。

Q1.最中を活用したフード商品や池上らしい商品・ピクニックグッズのアイデアをご記入ください。
例：最中にくずもちを載せて器ごと食べる、最中にデリを挟んだフィンガーフード 等)

Q2.ピクニックを行う場所のアイデアをご記入ください。
※令和5年度初回のピクニックは、池上梅園を予定しています。

Q3.ピクニック部会の活動と一緒にご参加・ご協力いただけそうな方をぜひご紹介ください。
※メニュー・商品開発、ピクニックラグなどのグッズ開発、部会と一緒に盛り上げてくださる方 等

4. ピクニックアンケートの結果報告



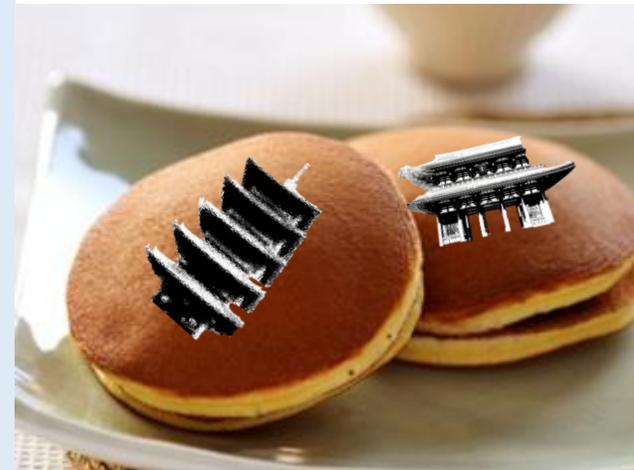
(2) アンケートの結果

Q1. 最中を活用したフード商品や池上らしい商品・ピクニックグッズのアイデアをご記入ください。

■ スイーツ

▼ 商品提案

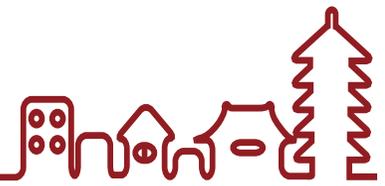
- 本門寺ブランドのイチゴケーキ。
- 五重塔をモチーフにしたイチゴパンケーキ。
- どら焼きのもっと薄皮で餡と洋風抹茶クリームとの二重仕立て。焼印のデザインは五重塔、仁王門、日蓮聖人等。
- くずもちと和菓子&洋菓子でいい組み合わせはないか。
- くずもちを活用したオリジナルスイーツの開発
(カップスイーツなど)



どら焼きのイメージ

- 五重塔、仁王門、日蓮聖人、本門寺をデザインに取入れる。
- 久寿餅の活用

4. ピクニックアンケートの結果報告



(2) アンケートの結果

Q1. 最中を活用したフード商品や池上らしい商品・ピクニックグッズのアイデアをご記入ください。

■ スイーツ

▼ 販売方法

- 「くずもち」店と池上近辺の「和菓子(ゴマ屋)」「洋菓子(エノモト、シュークリーム、レモンケーキ)」のコラボを考える。「最中+くずもち」は一度食べてみたい。
- 池上地区の喫茶店やくずもち店でメニュー化(個別の統一)。
- 最中のパッケージを工夫してはどうでしょうか。

▼ その他

- 最中はNG。食べづらい。

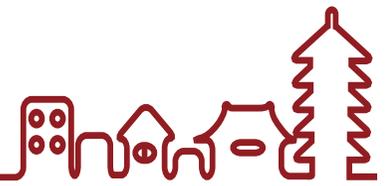


一口最中の事例
【実と美-mitomi-】大阪

○池上地区のお店とのコラボ

○最中は食べづらい。→パッケージも含め工夫が必要

4. ピクニックアンケートの結果報告



(2) アンケートの結果

Q1. 最中を活用したフード商品や池上らしい商品・ピクニックグッズのアイデアをご記入ください。

■ 食事、その他

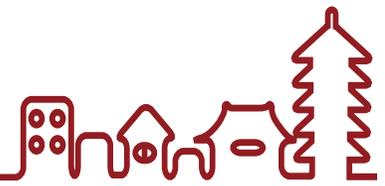
- 本門寺ブランドのお茶のペットボトルを作る(山梨の水で)。 ※日蓮宗総本山身延山久遠寺が山梨
- 菜香楼の肉まん
- お食事処数軒で**精進料理**が出せるように希望。
- **精進焼き**(新メニュー)



精進料理の事例
【季節の精進料理 ~もみじ膳~】高尾山

- 池上地区のお店の商品をそのままテイクアウト
- 寺町にちなんだ精進料理

4. ピクニックアンケートの結果報告



(2) アンケートの結果

Q1. 最中を活用したフード商品や池上らしい商品・ピクニックグッズのアイデアをご記入ください。

■ ピクニック、遊び

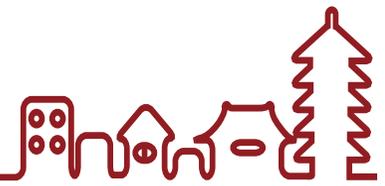
- ・ ピクニックグッズ、遊び
- ・ 弁天池での釣りを楽しむ→今後釣り大会検討
- ・ だるまさんが転んだ
- ・ フリスビー、簡単なキャッチボール等の道具



弁天池で釣り大会のイメージ

- 弁天池といった地域の資源と組み合わせる
- 誰もができる簡単な遊びにつながるグッズ

4. ピクニックアンケートの結果報告



(2) アンケートの結果

Q2.ピクニックを行う場所のアイデアをご記入ください。

■お寺等

- 春に塔頭寺院のお花めぐり。
- 本門寺の山の上近辺にある遺跡（万両塚）。

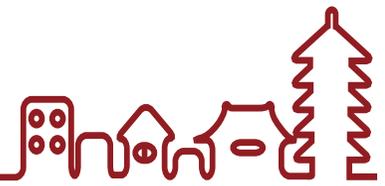
■公園等

- ランチは本門寺公園か梅園が良い。
- 可能であれば松濤園内。
- 基本コースは「はねぴょん」アプリ内にあるコースに準ずれば良い。
プラスで松濤園も見学したい。



- お山（本門寺）周辺、公園、お寺が皆さんのおすすめ
- 松濤園など普段は入れない場所でのピクニック

4. ピクニックアンケートの結果報告



(2) アンケートの結果

Q2.ピクニックを行う場所のアイデアをご記入ください。

■ 呑川

- 呑川の川上→川下にかけて。
- 桜の季節(池二小、養源寺周辺)。

■ その他

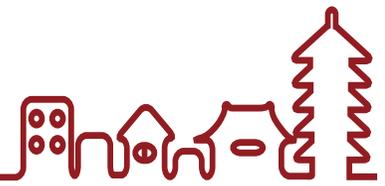
- 池上線の沿線。
- 田園調布の宝来公園、羽田の多摩川沿い。



呑川沿い

- 呑川沿い→人が座れる。滞留できる空間が必要。
- その他、池上地区外のご提案もいただいた。

4. ピクニックアンケートの結果報告



(2) アンケートの結果

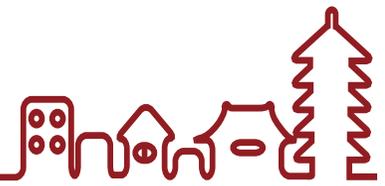
Q3.ピクニック部会の活動と一緒にご参加・ご協力頂
けそうな方をぜひご紹介ください。

- 商店街の「あつまり」から進展できないでしょうか？最近も新しい既存商売の店新しい形態の店、スペースがある。(若い人が店主orオーナー?) ⇒**新規商店主に声かけ**。
- 以前あったと聞きますが**「池上大学」の参加者**やその講師の方に声をかけるのはいかがでしょうか。
- **私は参加OK**です。
- コロナがおさまって**自分もぜひ参加**したい。
- ここはさすがにわかりません。時間が合えば町づくり作戦会議に**参加**します。

- 池上地区の若い出店者
- 地域活動の参加者
- 作戦会議の参加者



4. ピクニックアンケートの結果報告



(3) アンケート結果のまとめ

Q1.ピクニックグッズ・フードのアイデア

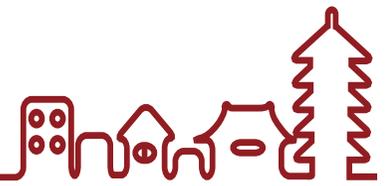
意見
まとめ

- 五重塔、仁王門、日蓮聖人、本門寺をデザインに取入れる。
- 久寿餅の活用
- 池上地区のお店とのコラボ
- 最中は食べづらい。→パッケージも含め工夫が必要
- 池上地区のお店の商品をそのままテイクアウト
- 寺町にちなんだ精進料理

今後
の検討

- 五重塔などの資源を取り入れたデザイン
 - 池上地区のお店と連携
 - 寺町にちなんだ商品開発
 - 消費者が食べやすい、手に取りたくなる商品
- ⇒ 以上を考慮してグッズ・フードを検討

4. ピクニックアンケートの結果報告



(3) アンケート結果のまとめ

Q2. ピクニックの場所

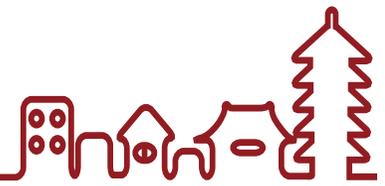
意見
まとめ

- お山（本門寺）周辺、公園、お寺が皆さんのおすすめ
- 松濤園など普段は入れない場所でのピクニック
- 呑川沿い→人が座れる。滞留できる空間が必要。
- その他、池上地区外のご提案もいただいた。

今後
の検討

- 池上の資源である自然環境が生きるロケーション
- ピクニックをするための許可（松濤園）、空間（呑川沿い）が必要な場所も。
⇒皆さんの意見を元にピクニックが可能な場所を整理し、公共空間活用の可能性を広げたい。

4. ピクニックアンケートの結果報告



(3) アンケート結果のまとめ

Q3. ピクニック部会活動の参加者

- 池上地区の若い出店者
- 地域活動の参加者
- 作戦会議の参加者



- 地域の多様な団体、事業者との連携が必要
- 現在プレでの企画だが、少しずつ広げて皆さんともピクニックを開催したい。

5. その他



5. その他



(1) 池上地区まちづくり協議会ニュースについて

池上地区

News
vol. 05

まちづくり協議会ニュース

令和4年度の協議会の活動をご報告します

令和4年度は、総会・作戦会議・部会を計6回行いました！

総会・第1回作戦会議
11/7

第2回作戦会議
9/11

第3回作戦会議
12/14

第4回作戦会議
2/16

第5回作戦会議
3/28

▲第1回作戦会議の様子
・協議会の進捗の振り返り
・今年集の活動について
・池上駅南口の周辺歩道についてのご報告

▲第2回作戦会議の様子
・補助43号線のまちあるき

▲第3回作戦会議の様子
・補助43号線まちあるきの報告
・無電化・無接点アンテナに関する報告
・プランディング検討WS②

▲第4回作戦会議の様子
・プランディング検討のおさらい
・プランディング検討WS③

▲第5回作戦会議の様子
・補助43号線・無電化・無接点アンテナに関する報告
・プランディング検討WS④

1. 池上のプランディング検討ワークショップを行いました

協議会では地区の魅力や、地域プロモーションのため池上のプランディングについて検討を進めています。今年度は池上をプランディングするために「**池上の現在の価値**」と「**将来の池上の価値**」について検討を行いました。

池上の現在の価値をキーワードから再整理

池上の価値を「静・花や樹」「本門寺」「商店街」というキーワードを元に「機能価値」「情緒価値」「社会価値」の3つに整理しました。

【キーワード別の価値】	機能価値	情緒価値	社会価値
存在環境	自然と調い合える 緑や花やツバキの園になる	癒される 四季を感じる	機能価値、情緒価値の向上に、対して人が集まる
木門寺	高台や眺望といった地景的価値 イベント可能な広さ	癒しここへの期待 お参りポイントという安心感	安心安全 懐かしい場所
お寺	お寺からの商店街 根付いた商店街空間	地域に寄り添う店舗 池上への愛着感	なし (新たな価値をつくる)

【池上の現在の価値】

- 機能価値
 - ・利便性
 - ・治安・治癒
 - ・外国人から人気
 - ・本門寺公園
 - ・本門寺
 - ・自然を感じる
 - ・日蓮(仏教のまち)
 - ・つみゆが見えるまち
 - ・五重塔
 - ・門前部
 - ・本門寺通り商店街
- 情緒価値
 - ・癒やれる
 - ・静毛鼓
 - ・外国人からの人気
 - ・池上即感
 - ・自然を感じる
 - ・つみゆが見えるまち
 - ・四季を感じるお山自然
- 社会価値
 - ・それがあって、自分にとって、どんな気持ちになるか
 - ・それがあって、多くの人が幸せになるか
 - ・存在する意味

【将来の池上の価値】

【観光地を目指して付加したい価値】

- ・来客を増やす(高級旅館)
- ・池上の名産、店にまかせず魅力販
- ・サウンスカー(昔の景色)
- ・お茶の音が聞こえてくるまち
- ・知る(情報発信)
- ・本門寺のテーマ/バリューを高める
- ・池上の歴史をPR

【住居の増加を目指して付加したい価値】

- ・利便性と安全性を知ってもらう
- ・池上総合病院
- ・送迎バスが少ない
- ・大田区の真ん中⇒人が集うポテンシャルがある
- ・無電
- ・無接点
- ・電柱が無いまち

■今後は「**池上から何を感得て買いたいのか**」「**池上からどんなイメージを持ってもらいたいのか**」という視点が必要と考えられます。

2. 補助43号線(バス通り)の拡幅に向けてまちあるきを行いました

補助43号線(バス通り)の拡幅に際し、**情報イメージの共有を行うためまちあるき**を行いました。また、歩きながら現状の歩道や課題、将来の通りのイメージについて意見交換を行いました。まちあるき後はアンケートを行い、意見のとりまとめを行いました。

アンケートの結果

Q1.現在の補助43号線で課題だと思うこと

電柱や線路などが通行の邪魔	83.3%
歩道が多く通行しにくい	75.0%
高低差が多く歩道が良くない	41.7%
自転車もぶつかりそうになる	41.7%
駐り難や凹凸があって通行しにくい	25.0%
車が渋滞する	0.0%

Q2.補助43号線に今後望まれる空間

ゆとりある安心して歩ける歩行者空間	66.7%
自転車専用レーン	50.0%
新着車が頻等できるベンチ	33.3%
緑地	25.0%
車が通りやすい道路空間	25.0%
植栽などの緑化空間	16.7%

Q3.まちあるき中に気づいたこと

- ・歩道の利便性等について
- ・電柱の地中化について
- ・自転車が頻等、歩行者と交差する
- ・駐車について
- ・上流部が欠落
- ・歩道に植栽がかかると危険
- ・権利者への周知について
- ・一戸建てで駐車場がなくなる
- ・歩道が多い
- ・沿道の権利者への周知とご理解が重要

3. 講演会「改めて見つめる池上本門寺」を開催しました

協議会の過去の講演会に引き続き池上本門寺が深奥のプランディングに込められていないなどの意見をいただき、改めて見られる「寺」のことが重要ではないかということで、池上本門寺の講師をお呼びし、「**日蓮宗の成り立ちから日蓮聖人の精神の伝承から池上を歩く池上の歴史**」などをテーマに池上の価値を深める講演会を開催しました。

4. ピクニックグッズ等の開発についてアンケートを行いました

ピクニックグッズでは公共空間を活用し、まちの人の視点を得る社交場としてピクニックイベントの開発を目的としています。今年度は検討を進めている「**池上らしいピクニックグッズのアイデア**」などについてアンケートを実施しました。

アンケートの結果(抜粋)

Q1.池上らしい商品・ピクニックグッズのアイデア

- ・五重塔をモチーフにしたイチョウコンテナー
- ・くすもちを活用したオリジナルスイーツの開発
- ・五重塔、仁王門、日蓮様を焼き出したら焼き

Q2.ピクニックを行う場所のアイデア

- ・お寺：春に涅槃寺院のお庭めぐり
- ・公園等：本門寺公園・池上公園・松園
- ・西川奥道：西川川全体・池上2小や福源寺周辺

2 令和5年度の活動予定

1 池上のプランディングに関する検討

池上から何を感得て買いたいのかという視点で池上、池上のプランディングの検討を進めます。また検討したブランドをいかに共有するかが課題となります。

池上にどんなイメージを持ってもらいたいのかについて話し合ってもらって意見を交換しましょう！

2 補助43号線の拡幅に関する検討

今年度も補助43号線(バス通り)の拡幅を広く周知するためまちあるきを行います。歩いて心当たり空間について意見交換しましょう。

通りを歩きながら未来の歩行者空間を考えましょう！

3 公共空間活用手法の検討

昨年度開催が予定となっていた池上海部でのピクニックイベントの開催が予定です。また、そこから池上における公共空間の活用手法を検討します。

池上の新しい楽しみ方を考えます！

池上地区にお住まいの方はどなたでも参加頂けます。次回協議会開催については区掲示版にてお知らせします。

Facebookはこちらから

過去の活動や資料も見れます！

池上地区まちづくり協議会ニュース vol.05
発行・お問い合わせ：池上地区まちづくり協議会 事務局 深川 TEL: 03-3751-9748
会会員：池上地区まちづくり協議会 池上地区まちづくり協議会 池上地区まちづくり協議会
発行所：池上地区まちづくり協議会 池上地区まちづくり協議会 池上地区まちづくり協議会

6. 閉会・あいさつ

